



**ВОЛОДИМИРЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(восьме скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

29 листопада 2021 року

№ 417

Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельних ділянок в оренду строком на 7 років ПРАТ «Рівнеобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, які розташовані на території Володимирецької селищної ради (за межами населених пунктів колишньої Любахівської сільської ради)

Розглянувши клопотання ПРАТ «Рівнеобленерго» від 14.09.2021 року та додані до нього матеріали, керуючись статтями 12, 93, 116, 122, 123, 124, 125, 126, 186, пунктом 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про звернення громадян», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами та доповненнями), враховуючи рекомендації постійної комісії з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою, селищна рада,

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду строком на 7 років ПРАТ «Рівнеобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, які розташовані на території Володимирецької селищної ради (за межами населених пунктів колишньої Любахівської сільської ради).

2. Передати ПРАТ «Рівнеобленерго» в оренду строком на 7 (сім) років наступні земельні ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, які розташовані на території Володимирецької селищної ради (за межами населених пунктів колишньої Любахівської сільської ради) та визначити їх категорію земель як «Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення»:

від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в сумі 10,27 грн., відмовивши ПрАТ «Рівнеобленерго» у встановленні розміру орендної плати на рівні 3 відсотки від нормативної грошової оцінки землі;

– земельну ділянку № 9 загальною площею 0,0012 га (кадастровий номер: 5620886600:04:026:0164) та встановити ПрАТ «Рівнеобленерго» річну орендну плату за користування даною земельною ділянкою в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в сумі 30,80 грн., відмовивши ПрАТ «Рівнеобленерго» у встановленні розміру орендної плати на рівні 3 відсотки від нормативної грошової оцінки землі;

– земельну ділянку № 10 загальною площею 0,0004 га (кадастровий номер: 5620886600:04:026:0165) та встановити ПрАТ «Рівнеобленерго» річну орендну плату за користування даною земельною ділянкою в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в сумі 10,27 грн., відмовивши ПрАТ «Рівнеобленерго» у встановленні розміру орендної плати на рівні 3 відсотки від нормативної грошової оцінки землі;

– земельну ділянку № 11 загальною площею 0,0004 га (кадастровий номер: 5620886600:04:026:0166) та встановити ПрАТ «Рівнеобленерго» річну орендну плату за користування даною земельною ділянкою в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в сумі 10,27 грн., відмовивши ПрАТ «Рівнеобленерго» у встановленні розміру орендної плати на рівні 3 відсотки від нормативної грошової оцінки землі;

– земельну ділянку № 12 загальною площею 0,0004 га (кадастровий номер: 5620886600:04:026:0167) та встановити ПрАТ «Рівнеобленерго» річну орендну плату за користування даною земельною ділянкою в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в сумі 10,27 грн., відмовивши ПрАТ «Рівнеобленерго» у встановленні розміру орендної плати на рівні 3 відсотки від нормативної грошової оцінки землі.

3. Доручити селищному голові Василю КОВЕНЬКУ протягом трьох місяців укласти від імені селищної ради договори оренди земельних ділянок, які розташовані на території Володимирецької селищної ради (за межами населених пунктів колишньої Любахівської сільської ради).

3. ПрАТ «Рівнеобленерго» зареєструвати в порядку, визначеному законодавством, договори оренди земельних ділянок, які розташовані на території Володимирецької селищної ради (за межами населених пунктів колишньої Любахівської сільської ради).

4. Зобов'язати ПрАТ «Рівнеобленерго» виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою (голова комісії Олександр КРУК).

Селищний голова



Василь КОВЕНЬКО