



**ВОЛОДИМИРЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(восьме скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

09 Вересня 2022 року

№ 829

Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельних ділянок в оренду строком на 49 років ПрАТ «Рівнеобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, які розташовані в межах с. Великі Телковичі Вараського району Рівненської області

Розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства «Рівнеобленерго» (далі ПрАТ «Рівнеобленерго») від 21.07.2022 року та додані до нього матеріали, керуючись статтями 12, 79-1, 93, 116, 122, 123, 124, 125, 126, 186, 207, пунктом 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», постановою Кабінету міністрів України № 1279 від 17.11.1997 року «Про розміри та Порядок визначення втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами та доповненнями), враховуючи рекомендації постійної комісії з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою, селищна рада,

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років ПрАТ «Рівнеобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії загальною площею 0,0044 га, які розташовані в межах с. Великі Телковичі Вараського району Рівненської області.

2. Затвердити втрати сільськогосподарського виробництва земельних ділянок площею 0,0016 га в розмірі 178,48 грн. (сто сімдесят вісім гривень 48 коп.), які передбачені для відведення ПрАТ «Рівнеобленерго» в оренду на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, що знаходяться в межах с. Великі Телковичі Вараського району Рівненської області.

– земельну ділянку загальною площею 0,0011 га (кадастровий номер: 5620881800:01:003:0002) та встановити ПрАТ «Рівнеобленерго» річну орендну плату за користування даною земельною ділянкою в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відмовивши ПрАТ «Рівнеобленерго» у встановленні розміру орендної плати на рівні 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

– земельну ділянку загальною площею 0,0003 га (кадастровий номер: 5620881800:01:003:0001) та встановити ПрАТ «Рівнеобленерго» річну орендну плату за користування даною земельною ділянкою в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відмовивши ПрАТ «Рівнеобленерго» у встановленні розміру орендної плати на рівні 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Доручити селищному голові Василю КОВЕНЬКУ укласти від імені селищної ради договори оренди земельних ділянок, які розташовані в межах с. Великі Телковичі Вараського району Рівненської області.

5. ПрАТ «Рівнеобленерго» зареєструвати в порядку, визначеному законодавством, договора оренди земельних ділянок, які розташовані в межах с. Великі Телковичі Вараського району Рівненської області.

6. Зобов'язати ПрАТ «Рівнеобленерго» виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та сплатити втрати сільськогосподарського виробництва за земельні ділянки площею 0,0016 га, які передаються в оренду строком на 49 років ПрАТ «Рівнеобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії в межах с. Великі Телковичі Вараського району Рівненської області на загальну суму 178,48 грн. (сто сімдесят вісім гривень 48 коп.) в двомісячний термін з дати прийняття даного рішення.

7. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою (голова комісії Олександр КРУК).

Селищний голова



Василь КОВЕНЬКО