



**ВОЛОДИМИРЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(восьме скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

08 липня 2022 року

№ 494

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АГРО МАХ» земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення в оренду строком на 1 (один) рік, що розташовані на території Володимирецької селищної територіальної громади для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «АГРО МАХ» від 07.07.2022 року та додані до нього матеріали, керуючись Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», рішенням Володимирецької селищної ради від 29.04.2022 року № 766 «Про затвердження Положення про порядок передачі земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення в оренду на території Володимирецької селищної територіальної громади для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами та доповненнями), постанови Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 р. № 1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», враховуючи рекомендації постійної комісії з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою, селищна рада,

ВИРІШИЛА:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «АГРО МАХ» в оренду строком на 1 (один) рік землі запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення загальною площею 7,0 га для сільськогосподарського обробітку та вирощування сільськогосподарської продукції з метою забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану, які розташовані в межах Володимирецької селищної територіальної громади (на території Володимирецької селищної ради та колишньої Красносільської сільської ради).

2. Встановити орендну плату в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі 1 гектара ріллі по Рівненській області, що становить 1755,04 грн. (одна тисяча сімсот п'ятдесят п'ять гривень 04 коп.) в рік за 1 гектар земель, яку орендар має сплатити протягом 5 робочих днів з дня підписання Договору оренди земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення в умовах воєнного стану на рахунок Володимирецької селищної ради за весь період, на який він був укладений.

3. Доручити селищному голові Василю КОВЕНЬКУ укласти від імені селищної ради додаткову угоду до Договору оренди земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення в умовах воєнного стану, укладеного між Володимирецькою селищною радою та ТОВ «АГРО МАХ» від 04 травня 2022 року на умовах, визначених в пункті 2 рішення.

4. Визначити посадову особу – головного спеціаліста земельного відділу Володимирецької селищної ради Валерія ВОЛОЩУКА відповідальним за здійснення реєстрації Договорів оренди земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення в умовах воєнного стану.

5. Zobov'язати товариство з обмеженою відповідальністю «АГРО МАХ» виконувати всі умови, визначені додатковою угодою до Договору оренди земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення в умовах воєнного стану.

6. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою (голова комісії Олександр КРУК).

Селищний голова



Василь КОВЕНЬКО