



**ВОЛОДИМИРЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(восьме скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

29 квітня 2022 року

№ 765

Про надання дозволу на використання на умовах оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення (не переоформленого спадкового майна), що розташовані на території Володимирецької селищної територіальної громади (колишньої Красносільської сільської ради) з метою забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОТЕХ 2019» від 13.04.2022 року, товариства з обмеженою відповідальністю «ДІБРОВА ФАРМЗ» від 13.04.2022 року, фермерського господарства «ЗАЛУЗЬКЕ» від 13.04.2022 року, враховуючи Указ Президента України від 14.03.2022 року № 133/2022 «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», з метою вдосконалення окремих питань, пов'язаних із спрощенням передачі в оренду земельних ділянок сільськогосподарського призначення (не переоформленого спадкового майна) в умовах воєнного стану з метою їх раціонального використання у 2022 році та забезпечення продовольчої безпеки України, керуючись Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами та доповненнями), враховуючи рекомендації постійної комісії з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою, селищна рада,

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити, що дія пунктів 5, 11 та 17 рішення Володимирецької селищної ради від 04 лютого 2022 року № 716 «Про передачу в оренду земельних ділянок (не переоформленого спадкового майна), що розташовані на території Володимирецької селищної територіальної громади (колишньої Красносільської сільської ради)» настає після повного відновлення роботи Державного земельного кадастру.

2. Надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОТЕХ 2019» на тимчасове використання на умовах попереднього договору оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення, власники яких померли та спадкові права на яких не переоформлені орієнтовною площею 860 га для сільськогосподарського обробітку з метою забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану до моменту реєстрації основних договорів оренди земельних ділянок згідно вимог чинного законодавства України.

3. Встановити товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОТЕХ 2019» річну орендну плату за 1 гектар в розмірі 2000,00 грн.

4. Доручити селищному голові Василю КОВЕНЬКУ укласти від імені селищної ради попередній договір оренди землі на строк до моменту реєстрації основних договорів оренди земельних ділянок згідно вимог чинного законодавства України.

5. Встановити, що право на тимчасове використання земельних ділянок на умовах попереднього договору оренди відповідно до пункту 2 цього рішення підлягає реєстрації у Книзі реєстрації Договорів оренди земель в умовах воєнного стану Володимирецької селищної ради.

6. Надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «ДІБРОВА ФАРМЗ» на тимчасове використання на умовах попереднього договору оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення, власники яких померли та спадкові права на яких не переоформлені орієнтовною площею 172 га для сільськогосподарського обробітку з метою забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану до моменту реєстрації основних договорів оренди земельних ділянок згідно вимог чинного законодавства України.

7. Встановити товариству з обмеженою відповідальністю «ДІБРОВА ФАРМЗ» річну орендну плату за 1 гектар в розмірі 2000,00 грн.

8. Доручити селищному голові Василю КОВЕНЬКУ укласти від імені селищної ради попередній договір оренди землі на строк до моменту реєстрації основних договорів оренди земельних ділянок згідно вимог чинного законодавства України.

9. Встановити, що право на тимчасове використання земельних ділянок на умовах попереднього договору оренди відповідно до пункту 6 цього рішення підлягає реєстрації у Книзі реєстрації Договорів оренди земель в умовах воєнного стану Володимирецької селищної ради.

10. Надати згоду фермерському господарству «ЗАЛУЗЬКЕ» на тимчасове використання на умовах попереднього договору оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення, власники яких померли та спадкові права на яких не переоформлені орієнтовною площею 53 га для сільськогосподарського обробітку з метою забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану до моменту реєстрації основних договорів оренди земельних ділянок згідно вимог чинного законодавства України.

11. Встановити фермерському господарству «ЗАЛУЗЬКЕ» річну орендну плату за 1 гектар в розмірі 2000,00 грн.

12. Доручити селищному голові Василю КОВЕНЬКУ укласти від імені селищної ради попередній договір оренди землі на строк до моменту реєстрації

основних договорів оренди земельних ділянок згідно вимог чинного законодавства України.

13. Встановити, що право на тимчасове використання земельних ділянок на умовах попереднього договору оренди відповідно до пункту 10 цього рішення підлягає реєстрації у Книзі реєстрації Договорів оренди земель в умовах воєнного стану Володимирецької селищної ради.

14. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з економічних питань, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, інвестиційного розвитку, земельних відносин, екології, природокористування та благоустрою (голова комісії Олександр КРУК).

Селищний голова



Василь КОВЕНЬКО